

# Master Urbanisme et aménagement parcours Maîtrise d'ouvrage des projets urbains (MOPU)

**Domaine :**

Sciences humaines et sociales

**Mention :**

Urbanisme et aménagement

**UFR/Institut :**

Ecole d'Urbanisme de Paris (EUP)  
Université Gustave Eiffel

**Type de diplôme :**

Master

**Niveau(x) de recrutement :**

Bac + 4,  
[ Autre ]

**Niveau de diplôme :**

Bac + 5

**Niveau de sortie :**

Niveau I

**Lieu(x) de formation :**

Champs sur Marne - Cité Descartes

**Durée des études :**

1 an

**Accessible en :**

Formation continue

**Site web de la formation :**

<https://www.eup.fr/formations/la-formation-continue/m2-mopu-maitrise-d-ouvrage-des-projets-urbains>

## Présentation de la formation

Destiné de façon spécifique à la formation professionnelle, le master MOPU est centré sur le projet urbain, considéré du point de vue de sa maîtrise d'ouvrage. Il déroule trois grandes séquences de l'action urbaine : la stratégie, le projet, l'opération.

Les principaux objectifs de la formation consistent à : former des professionnels en mesure de concevoir, de piloter les différentes phases du projet urbain et d'en coordonner les multiples intervenants ; les familiariser aux enjeux, logiques et dispositifs d'action des maîtrises d'ouvrage ; les sensibiliser aux risques, incertitudes et itérations des projets urbains complexes.

## Capacité d'accueil

20 stagiaires

## Co-accréditations

Université Gustave Eiffel

## Compétence(s) visée(s)

Les compétences à l'issue de la formation sont les suivantes :

- Inscrire le projet urbain en cohérence avec une stratégie globale de développement d'un territoire et les modalités d'actions publiques locales
- Élaborer et rendre opérationnel un projet urbain
- Produire des connaissances et des analyses dans les domaines liés à l'urbanisme et les rendre disponibles
- Développer une capacité d'analyse des politiques territoriales et des projets urbains.

## Débouchés professionnels

Le Master permet de postuler des fonctions de conception, coordination, animation de projets urbains et de territoires en assistance (bureau d'études, bureau de conseil, etc.) ou au sein de la maîtrise d'ouvrage (collectivités territoriales, bailleurs, etc.).

Type de postes : chargé.e d'opération d'aménagement, chargé.e de projet urbain, chargé.e d'études, responsable politique de l'habitat, coordinateur.rice de services d'urbanisme, etc.

## Environnement de recherche

Le master est en relation étroite avec les activités scientifiques développées au sein de trois laboratoires qui constituent les principaux supports recherche de la formation: le Lab'Urba, le LATTs et le LVMT

## Statistiques

- 100% des stagiaires des promotions 2022 et 2024 recommandent la formation/ 90% pour la promotion 2023
- 100% des stagiaires ayant passé les épreuves de validation sont diplômés.

## Insertion professionnelle :

- Après 12 mois
- Après 18 mois

## Organisation de la formation

Semestre 1 (janvier à juin)

UE-M1 Analyse et stratégies territoriales (33h – 3ECTS)  
UE-M2 Marchés fonciers et immobiliers (33h –3ECTS)  
UE-M3 Stratégie urbaine et gestion de la mobilité (33h –3ECTS)  
UE-M4 Projets urbains et planification des territoires (33h –3ECTS)  
UE-M5 Organisation d'une consultation urbaine (33h – 3ECTS)  
UE-M6 Démarche programmatique : modalités assistance à MO (33h – 3ECTS)

AT2- Atelier + Graphocarto (65h – 12 ECTS)

Semestre 2 (juillet à décembre)

AT1- Transition écologique et urbanisme en pratique (24h – 3ECTS)  
AT3 – Voyage et conférences (37h – 3ECTS)  
UE-M7- Montage et ingénierie financière des projets urbains (33h-3ECTS)  
UE-M8 – Planification opérationnelle et phasage du projet (33 h-3ECTS)  
UE-M9- Evaluation et suivi des opérations et des opérateurs (33 h-3ECTS)  
AT4- Ingénierie de projet : simulation pratique (26 h- 3ECTS)  
AT5 – Mémoire et séminaire d'accompagnement) (51h – 12ECTS)

Format de la formation :

**Présentiel ; les supports de cours sont diffusés sous forme numérique par les enseignants ; accès numériques aux ressources des bibliothèques universitaires de l'UPEC et de l'Université Gustave Eiffel.**

Lieu de formation :

École d'Urbanisme de Paris  
Accès par le 12 boulevard Copernic – Cité Descartes – Bâtiment Bienvenue.  
Champs-sur-Marne.  
(Cinq minutes, à pied, de la gare RER de Noisy – Champs.

Méthodes pédagogiques mobilisées :

- activités conjointement assurées par l'équipe pédagogique de l'EUP et des praticien.nes des projets urbains
- formats pédagogiques conjuguant : études de cas, atelier, voyage, conférences, mises en situation

## Stage / Alternance

Le suivi d'un stage d'une durée minimum de 4 mois est exigé pour les demandeurs d'emploi. Le stage se tient en dehors des jours de cours et se déroule entre janvier et décembre (pas de période strictement définie).

## Contrôle des connaissances

Contrôle continu

## Calendrier pédagogique

La formation compte 500 h. Elle débute par une semaine de rentrée, puis des cours chaque semaine les vendredis et samedis avec quelques séquences exceptionnelles de 3 jours. Elle se tient de janvier à décembre (avec une interruption en juillet et août).

### Calendrier de la session 2026 (sous réserve d'ajustements à la marge) :

- Début de la formation : **12 janvier 2026**
- Fin de la formation : **11 décembre 2026**

**Période d'examen** : contrôle continu

**Période de stage** : uniquement pour les demandeurs d'emploi / voir supra

## Modalités d'admission en formation continue

Publics concernés : Professionnels exerçant ou ayant exercé dans des domaines en lien avec l'architecture et de l'urbanisme  
Pré-requis : deux années d'expérience en lien avec les domaines de la formation + un diplôme équivalent à quatre années d'études supérieures. Il est possible d'intégrer la formation par une validation des acquis professionnels.

Modalités : les admissions sont effectuées au fur et à mesure des candidatures. Elles sont prononcées après l'examen du dossier candidature et un entretien individuel.

- Tarif avec financement par un tiers (hors CPF) : 7 000€
- Tarif individuel : 4 500€

\*La tarification individuelle relève d'une dérogation tarifaire (article D714-62 du code de l'éducation.). Elle s'applique en l'absence de prise en charge par un tiers (entreprise, abondement CPF entreprise, OPCO, Pôle emploi...).

Dans le cas d'une mobilisation du seul CPF (non abondé par l'employeur), la tarification individuelle s'applique. Si le CPF ne couvre pas le prix de la formation, le stagiaire s'acquitte du reste à payer.

Dans le cas d'une prise en charge partielle par l'employeur, le coût résiduel est à la charge du stagiaire. Le montant du coût résiduel ne peut pas excéder le tarif individuel.

Une réduction supplémentaire au tarif individuel et/ou reste à payer peut être accordée sur critères de ressources et examen d'une commission.

## Candidature

Les admissions se font au fur et à mesure des candidatures.

**Période de candidature pour la session 2026 : du 1er avril 2025 au 5 décembre 2025.**

- Télécharger le dossier de candidature : suivre le lien
- À adresser à : [fc-eup@u-pec.fr](mailto:fc-eup@u-pec.fr)

## Partenariats

Le Conseil de perfectionnement de la formation associe des professionnels issus des structures suivantes : Ville de Paris, EPT Paris Terres d'Envol, OGIC; USH, Paris Habitat, Fédération des EPL, EPA Paris-Saclay, ANRU, Société Française des Urbanistes, Artelia, CINOV-Sypaa

## Responsables pédagogiques

Julien ALDHUY  
julien.adlhuy@u-pec.fr

## Scolarité

Cité Descartes Bâtiment 18-20 Bd Newton  
77450 Champs-sur-Marne  
Bâtiment Bienvenüe  
2ème étage -Bureau A231  
77450 Champs-sur-Marne  
01 71 40 80 33  
fc-eup@u-pec.fr

## Secrétariat

Cité Descartes Bâtiment 18-20 Bd Newton  
77450 Champs-sur-Marne  
Bâtiment Bienvenüe  
2ème étage -Bureau A231  
77450 Champs-sur-Marne  
01 71 40 80 33  
fc-eup@u-pec.fr

## Plus d'informations

Référente handicapée EUP : Sabine Hermenault  
sabine.hermenault@u-pec.fr

Aménagement des études et des examens, accès aux locaux et équipements spécifiques, l'UPEC propose aux usagers en situation d'handicap un accompagnement spécifique pour leur permettre d'étudier dans les meilleures conditions.